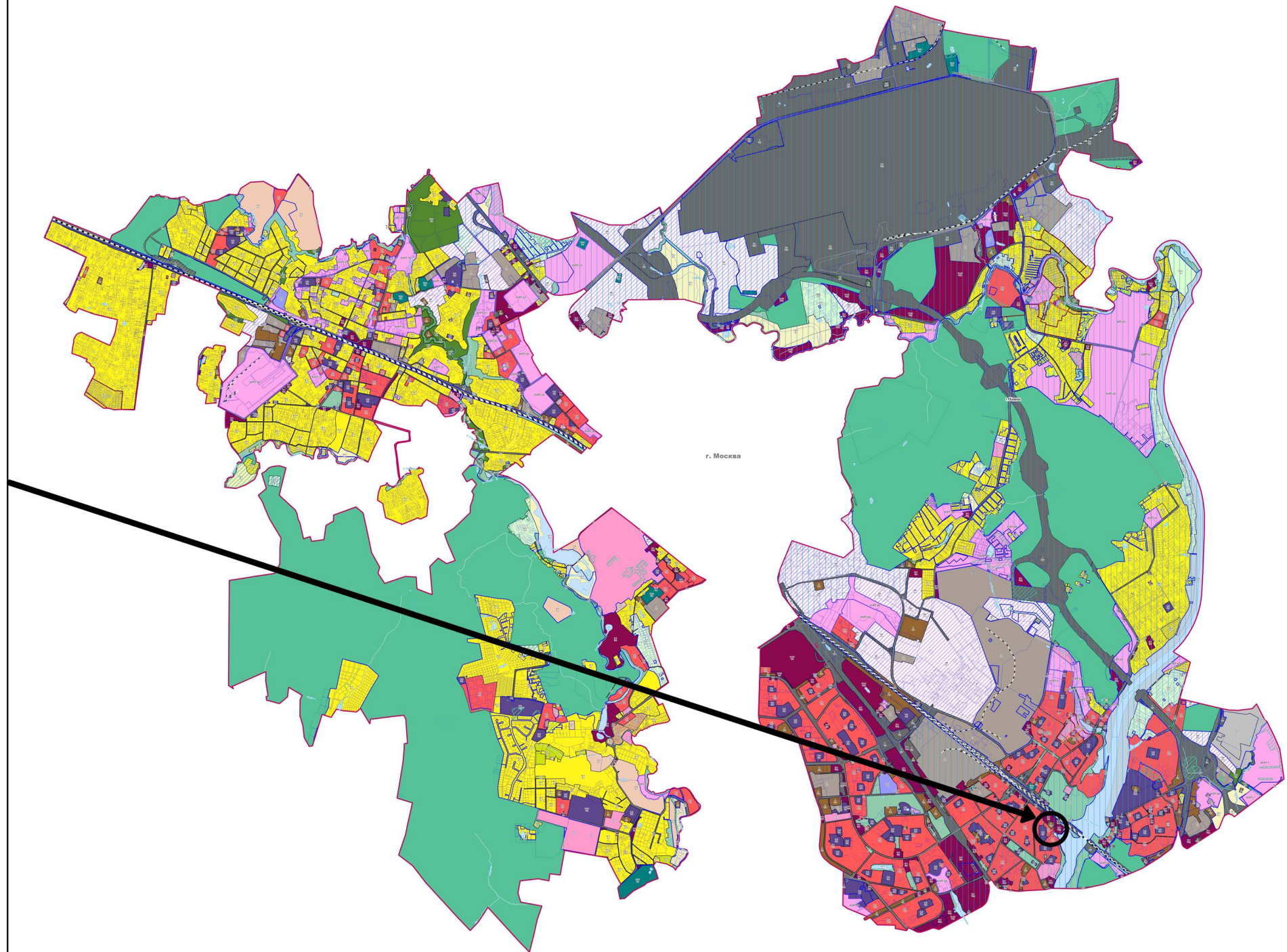
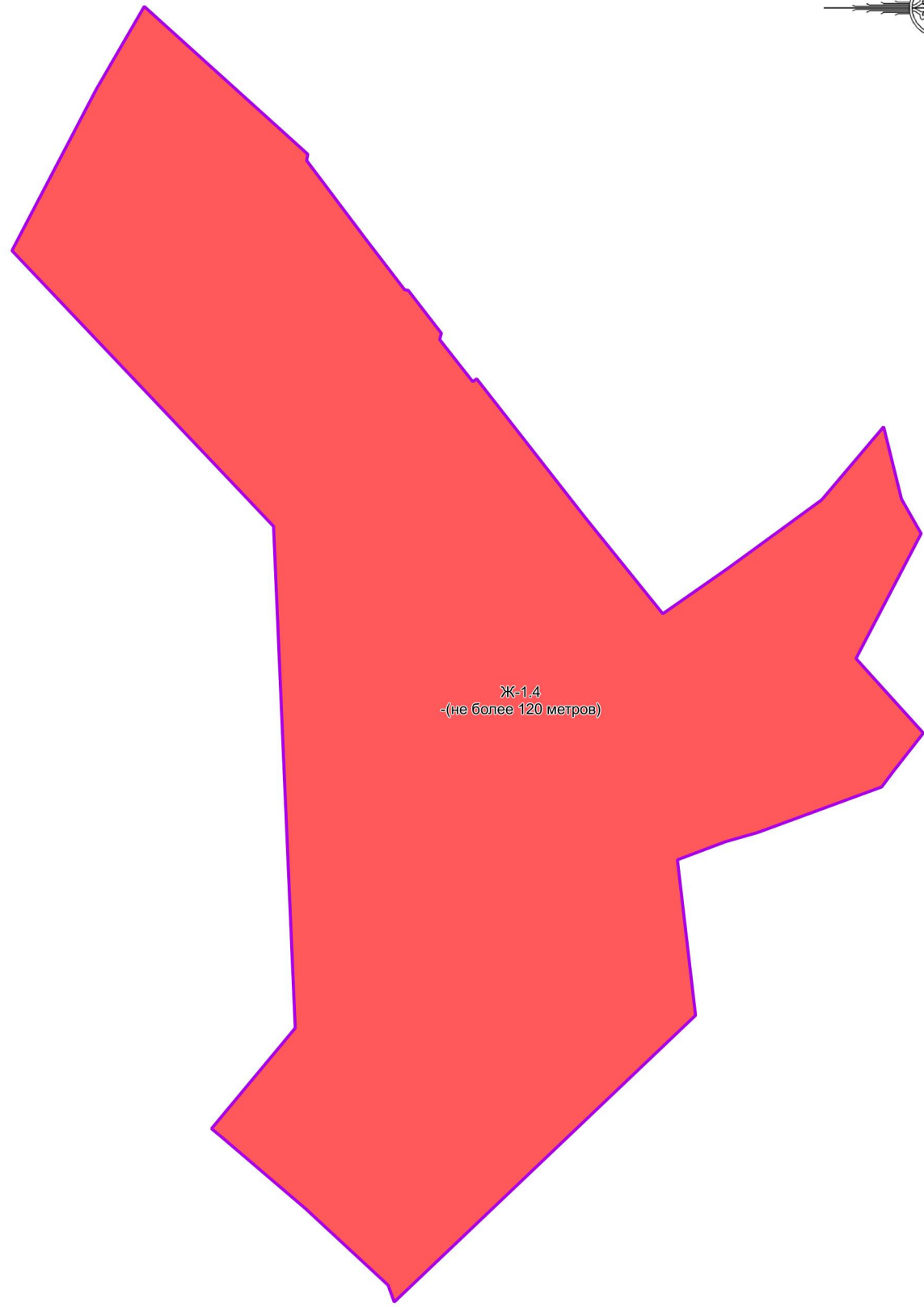
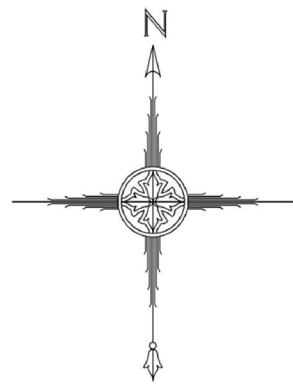


**ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:10:0010210:37, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ХИМКИ, УЛ. КИРОВА, В РАЙОНЕ Д. 11 А»
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ**



Условные обозначения:

- Границы**
- Разработки
 - Земельных участков (по данным ЕГРН)
 - Территориальных зон
- Территориальные зоны**
- Ж-1.4 - Специализированная зона многоквартирной жилой застройки
- Подписи территориальных зон**
- Ж-1.4 - Виды территориальных зон
 - - Предельное количество надземных этажей
 - (не более 120 метров) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением зон санитарной охраны источников водоснабжения (карта ограниченного доступа).
- Градостроительный регламент территориальных зон должен применяться с учетом требований Решения Исполнительных Комитетов Московского городского и областного советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП. Градостроительные регламенты применяются в части, не противоречащей режимам, указанным в статье 4.1 настоящих Правил, и отображенным на карте градостроительного зонирования с отображением зон санитарной охраны источников водоснабжения (карта ограниченного доступа).

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 09.02.2022 № 10-2022			
Нач. отд. №3 МППТ ЛО №5	Д.М. Пападопулос			Московская область, городской округ Химки			
ГИП отд. №3 МППТ ЛО №5	Д.А. Косенко						
ГИП отд. №3 МППТ ЛО №5	А.В. Слярова						
ГИП отд. №3 МППТ ЛО №5	Е.С. Головенкова						
				Проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:10:0010210:37, расположенному по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Кирова, в районе д. 11 а»	Стадия	Лист	Листов
					ГД	1	3
Проверил	Д.М. Пападопулос			НИИПИ ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"			