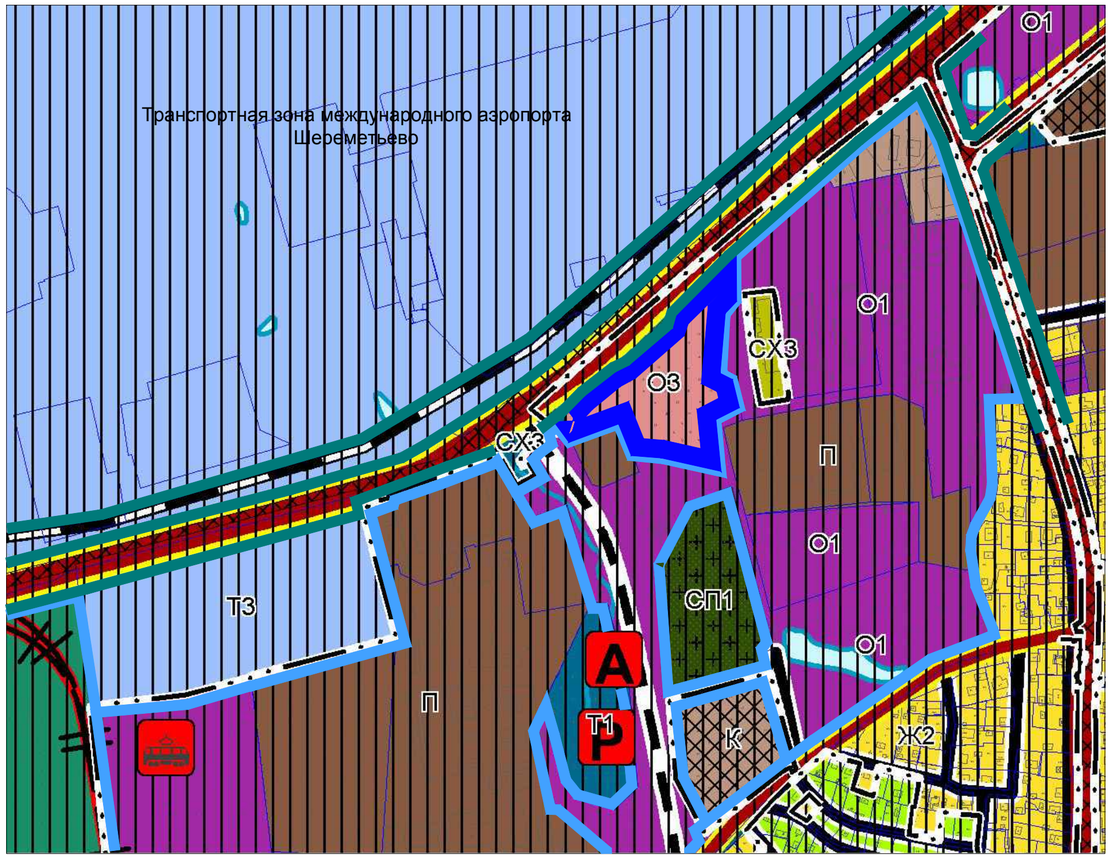
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ХИМКИ, ВБЛИЗИ КВАРТАЛА КЛЯЗЬМА

Схема расположения элемента планировочной структуры на территории Московской области

Фрагмент Карты функциональных зон муниципального образования [1]



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- планируемого к установлению элемента планировочной структуры "квартал"
- существующего ЭПС "квартал"
- существующего ЭПС "Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры, указанных в пункте 8 настоящего Приложения"
- Границы населённых пунктов утверждаемые
- Земельных участков поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

- Ж2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами (блокированными)
- О1 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- О3 — Общественно-производственная зона
- П — Производственная зона
- К — Коммунально-складская зона
- РЗ — Зона лесов
- СХ2 — Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- СХ3 — Зона объектов сельскохозяйственного производства
- СП1 — Зона кладбищ
- Т1 — Зона объектов автомобильного транспорта
- Т3 — Зона объектов воздушного транспорта
- Зона акваторий
- Земельные участки, а также территории неразграниченной муниципальной собственности, отображенные на карте несогласованных вопросов в части пересечения с землями лесного фонда
- Функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Транспортная инфраструктура

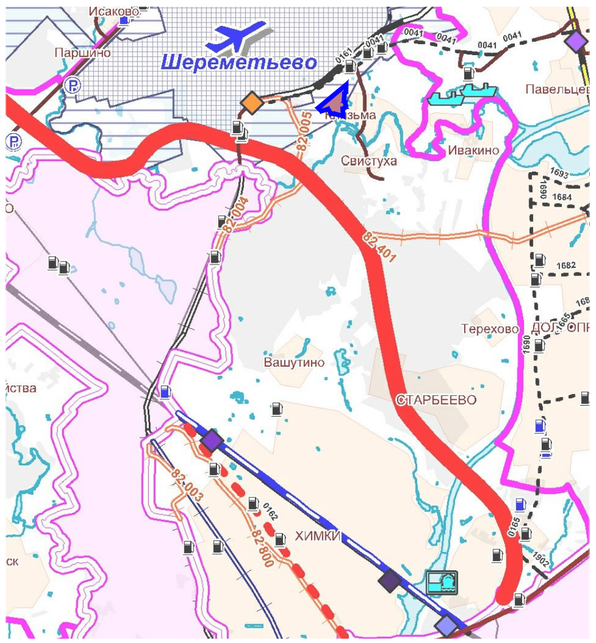
	суц	план	рекон
Железнодорожные пути			
Железнодорожный путь общего пользования			
Автомобильные дороги			
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения			
Улично-дорожная сеть			
Улицы и дороги местного значения			
Улично-дорожная сеть населенного пункта			
Поселковая дорога			
Главная улица			
Линии общественного пассажирского транспорта			
Линия скоростного трамвая			

Объекты транспортного обслуживания

- Местного значения
- Планируемые
- Трамвайное депо
- Р — Стоянка (парковка) автомобилей
- А — Остановочный пункт

Примечание:
1. **Материалы документов территориального планирования муниципального образования**, утвержденных Решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 10..09.2020 №38/1 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Химки, Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.12.2017 № 15/14».

Фрагмент схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области [2]



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- **расположение элемента планировочной структуры на территории Московской области**
- **Граница Московской области**
- **Границы муниципальных образований**

Объекты транспортной инфраструктуры

	Сущ.	Рекон.	План.
МКАД с планируемыми боковыми проездами и дублерами			
Автомобильные дороги (г. Москва)			
Рельсовый скоростной пассажирский транспорт (г. Москва)			
Автомобильные дороги:			
Автомагистрали федерального значения			
Скоростные автомобильные дороги федерального значения			
Скоростные автомобильные дороги регионального значения			
Обычные автомобильные дороги, магистральные улицы и главные улицы регионального значения в населенных пунктах			
Магистральные пути Московской железной дороги (МЖД)			
Высокоскоростная железнодорожная магистраль (ВСМ)			

	Сущ.	План.
Аэропорты Московского авиационного узла		
Территории аэропортов		
Водный транспорт:		
Причалы		
Пункт выгрузки		
Транспортно-пересадочные узлы:на основе железнодорожных станций:		
Пассажиропоток более 3 млн. пасс/год		
Пассажиропоток от 1 млн. пасс/год до 3 млн. пасс/год		
Пассажиропоток от 300 тыс. пасс/год до 1 млн. пасс/год		
Пассажиропоток от 100 тыс. пасс/год до 300 тыс. пасс/год		
Транспортно-пересадочные узлы на рельсовом скоростном пассажирском транспорте		
Стоянки для большегрузного автомобильного транспорта		
Автомобильные заправочные станции		

Примечание:
2. **Материалы документов территориального планирования Московской области**, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (с изменениями на 12 декабря 2017 года)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной по адресу: Московская область, город Химки, вблизи квартала Клязьма

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.	Стадия	Лист	Листов
	ПП	1	9
Схема расположения элемента планировочной структуры на территории Московской области, б/м	МП "АПУ-Химки"		