

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010316:38 , площадью 4861 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, , обл. Московская, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона, Вашутинское ш, в районе д.№10а.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области, утвержденными постановлением Администрации городского округа Химки Московской области, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, решения Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области, Градостроительного Совета Московской области, заявление ООО «Новация», заключение ООО «Флагман» № 168/22-1 от 25.06.2022:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010316:38 , площадью 4861 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, , обл. Московская, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона, Вашутинское ш, в районе д.№10а для

вида разрешенного использования «гостиничное обслуживание» в части уменьшения минимальных отступов от юго-западной границы земельного участка до 0,5 м.

2. 2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе по пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Мособлarquитектуры обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Первый заместитель руководителя
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

Н.Н. Зыкова