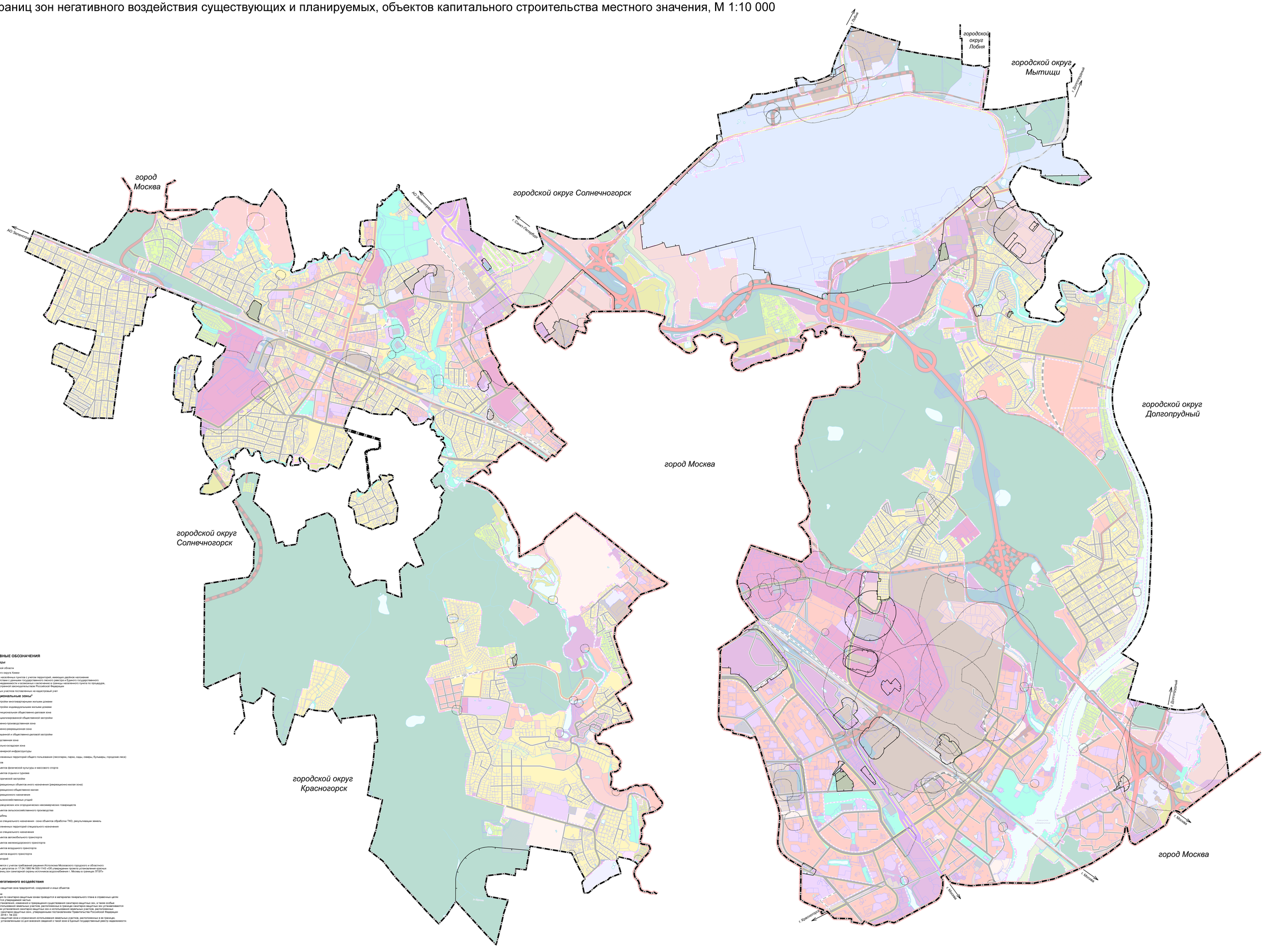
Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области

Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых, объектов капитального строительства местного значения, М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

Московской области

Городского округа Химки

Границы населённых пунктов с учетом территорий, имеющих двойное наложение в соответствии с данными государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости, а также с учетом земельных участков, расположенных на территории населенного пункта по процедуре, предусмотренной законодательством Российской Федерации

Земельных участков поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны*

СПб	МО
	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	Общественно-производственная зона
	Общественно-рекреационная зона
	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Зона лесов
	Зона объектов физической культуры и массового спорта
	Зона объектов отдыха и туризма
	Зона исторической застройки
	Зона рекреационных объектов иного назначения (рекреационно-жилая зона)
	Зона рекреационно-общественно-жилая
	Зона рекреационного назначения
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
	Зона объектов сельскохозяйственного производства
	Зона кладбищ
	Иная зона специального назначения - зона объектов обработки ТКО, рекультивация земель
	Зона озеленённых территорий специального назначения
	Иная зона специального назначения
	Зона объектов автомобильного транспорта
	Зона объектов железнодорожного транспорта
	Зона объектов воздушного транспорта
	Зона объектов водного транспорта
	Зона акватории

*Применяется с учетом требований решения Исполкома Московского городского и областного народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий (границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах 1973г.»

Зоны негативного воздействия

СПб	МО/РФ/МО
	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Примечание:
Информация по санитарно-защитным зонам приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью
Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222
Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 10.02.2021 № ГН-2021-0209
Нач. департамента	Дроговоз Н.Н.			Московская область, городской округ Химки
Гл. специалист	Кондрова Н.Н.			
Нач. отдела	Сергеева Е.С.			
ГИП	Кудрявцев А.Ю.			Стадия / Лист / Листов:
Вед. инженер	Шарипова Е.Х.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области: ПЗ / 0.1 / 4
				Часть земель, или земельных участков общего пользования, или территории общего пользования, которые могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд
				Исполнитель: ГАУ МО "ЦНИиПИ градостроительства"
Чертёжник	Шарипова Е.Х.			