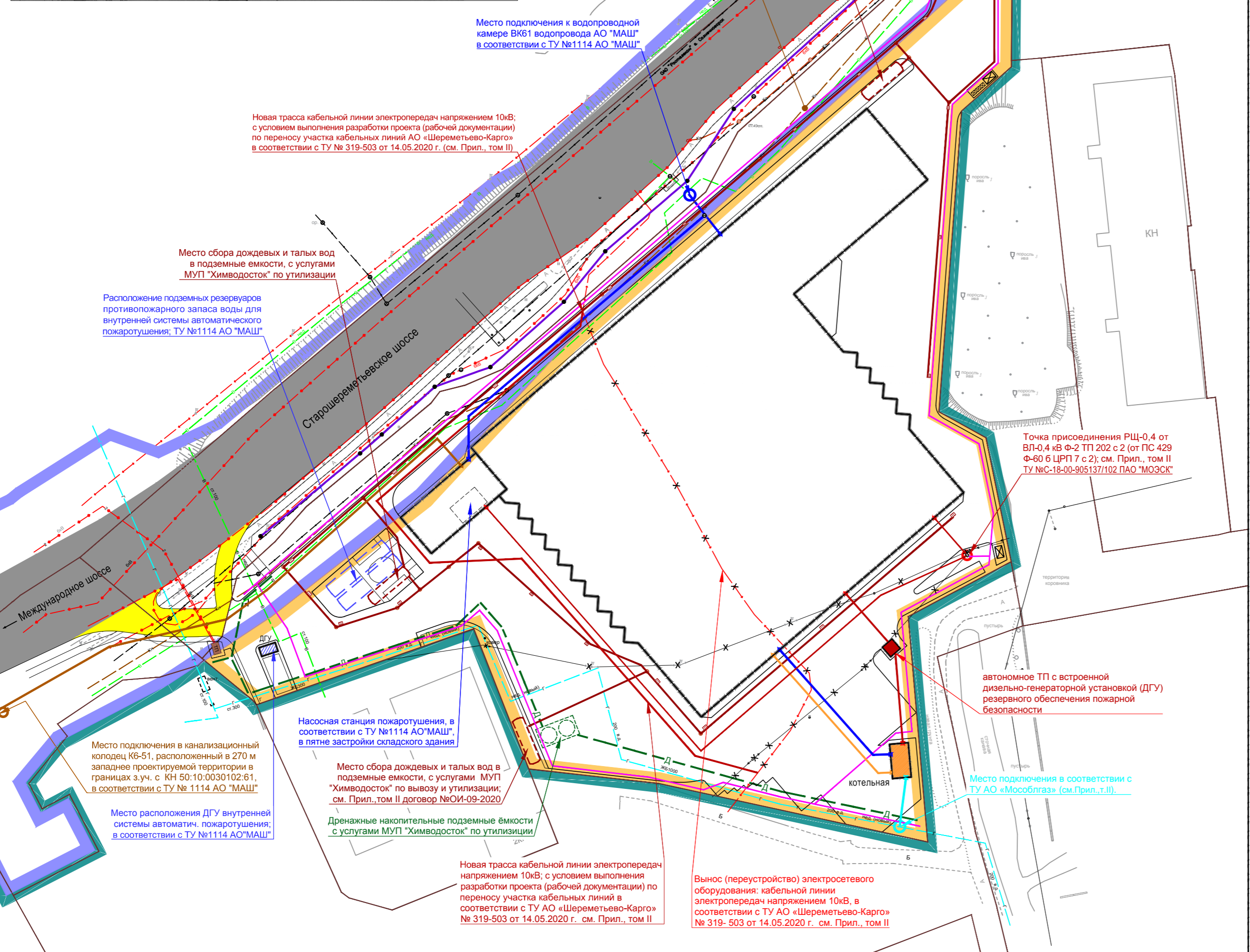
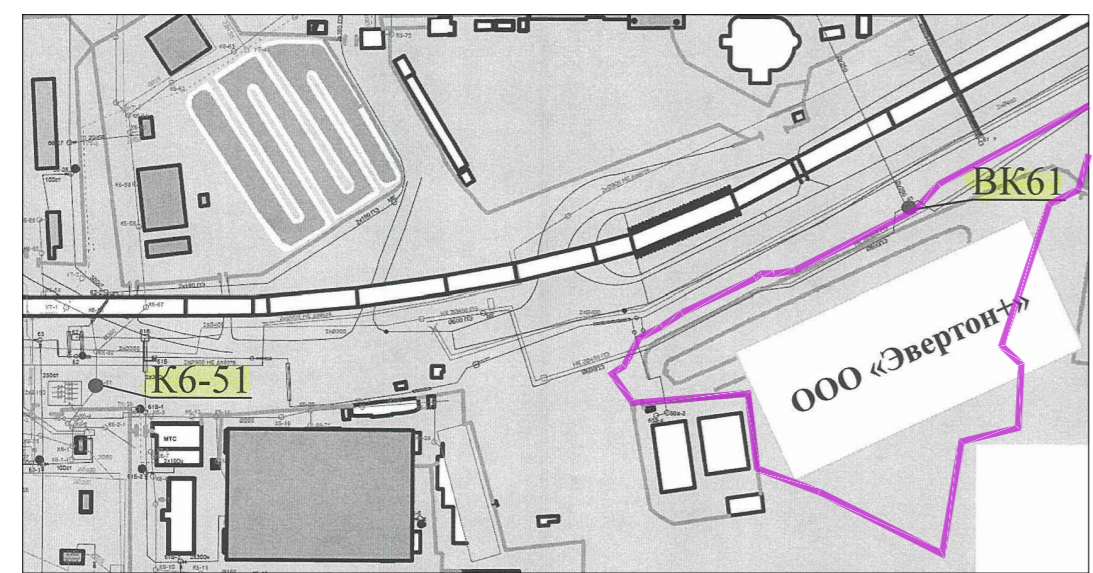


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ХИМКИ, ВБЛИЗИ КВАРТАЛА КЛЯЗЬМА

Схема размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

Приложение к ТУ № 1114 от 5.09.2019 г. АО "МАШ". Схема расположения канализационного колодца К6-51, место подключения планируемого объекта к канализационной сети АО "МАШ".



Место подключения к водопроводной камере ВК61 водопровода АО "МАШ" в соответствии с ТУ № 1114 АО "МАШ"

Канализация. Отображено по данным эксплуатирующей организации (см. Приложение к ТУ № 1114 АО "МАШ")

Водопровод. Отображено по данным эксплуатирующей организации (см. Приложение к ТУ № 1114 АО "МАШ")

Место сбора дождевых и талых вод в подземные емкости, с услугами МУП "Химводосток" по утилизации

Новая трасса кабельной линии электропередач напряжением 10кВ; с условием выполнения разработки проекта (рабочей документации) по переносу участка кабельных линий АО «Шереметьево-Карго» в соответствии с ТУ № 319-503 от 14.05.2020 г. (см. Прил., том II)

Место сбора дождевых и талых вод в подземные емкости, с услугами МУП "Химводосток" по утилизации

Расположение подземных резервуаров противопожарного запаса воды для внутренней системы автоматического пожаротушения; ТУ №1114 АО "МАШ"

Место подключения в канализационный колодец К6-51, расположенный в 270 м западнее проектируемой территории в границах з.уч. с КН 50:10:0030102.61, в соответствии с ТУ № 1114 АО "МАШ"

Место расположения ДГУ внутренней системы автоматич. пожаротушения; в соответствии с ТУ №1114 АО "МАШ"

Место сбора дождевых и талых вод в подземные емкости, с услугами МУП "Химводосток" по вывозу и утилизации; см. Прил., том II договор №ОИ-09-2020

Дренажные накопительные подземные емкости с услугами МУП "Химводосток" по утилизации

Новая трасса кабельной линии электропередач напряжением 10кВ; с условием выполнения разработки проекта (рабочей документации) по переносу участка кабельных линий в соответствии с ТУ АО «Шереметьево-Карго» № 319-503 от 14.05.2020 г. см. Прил., том II

Вывос (переустройство) электросетевого оборудования; кабельной линии электропередач напряжением 10кВ, в соответствии с ТУ АО «Шереметьево-Карго» № 319-503 от 14.05.2020 г. см. Прил., том II

автономное ТП с встроенной дизельно-генераторной установкой (ДГУ) резервного обеспечения пожарной безопасности

Место подключения в соответствии с ТУ АО «Мособлгаз» (см.Прил., т. II)

Условные обозначения

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры: 1

- существующего элемента планировочной структуры: "территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры 2
 - существующего элемента планировочной структуры: "квартал"
 - планируемого к установлению элемента планировочной структуры: "квартал"
 - граница существующих земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет 1
 - линии, обозначающие объекты транспортной и инженерной инфраструктур, в том числе улицы, дороги, проезды 3
- Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры:
- существующая автодорога
 - планируемые к реконструкции участки примыкания к автодороге 3
 - линии, обозначающие объекты транспортной инфраструктуры, в т.ч. планируемые проезды в границах проектируемой территории
 - проектируемый шумозащитный экран ПК43+41.75 (ППТ, утв. 18.02.2014 №73/4) за границами проектируемой территории
 - планируемые к размещению объекты капитального строительства

Линии, обозначающие объекты инженерной инфраструктуры, в том числе линии связи:

- | Сущ. | Планир. | Вид прокладки |
|--|--|--|
| — | — | - водопровод подземный |
| — | — | - газопровод в д. подземный |
| — | — | - канализация дождевая подземная |
| — | — | - канализация напорная подземная |
| — | — | - канализация хоз.-бытовых стоков подземная |
| — | — | - кабели связи подземные |
| — | — | - эл. кабель низкого, высокого напряжения подземный |
| — | — | - воздушная линия (ВЛ) электропередач |
| — | — | - распределительный щит (РЩ) |
| — | — | - эл. кабель освещения |
| — | — | - теплотрасса |
| — | — | - гидротехнические сооружения, дренаж (в т.ч. мероприятия по организации понижения уровня грунтовых вод) |
| x | x | - ликвидируемые инженерные сети (демонтаж) |
| ■ | ■ | - трансформаторная подстанция 4 |
| ■ | ■ | - котельная 5 |
| ■ | ■ | - дизель-генераторная установка, в составе объектов инженерного обеспечения для внутренней системы автоматического пожаротушения |
| □ | □ | - подземные накопительные емкости для дождевых и талых вод с последующим вывозом спец.техники и утилизацией |
| □ | □ | - подземные резервуары противопожарного запаса воды для внутренней системы автоматического пожаротушения |
| □ | □ | - подземные накопительные емкости дренажной системы для сезонных вод, с обеспечением услуг по вывозу и утилизации |

Места подключения к внешним источникам инженерно-технического обеспечения:

- - к водоснабжению
- - к электроснабжению
- - к газоснабжению
- - к бытовой канализации

Примечание:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры, расположенных за границами территории КУРТ, границы существующих земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, существующие объекты, здания, сооружения, расположенные за границами территории КУРТ, а также мероприятия, предусматривающиеся за границами территории КУРТ отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом утверждения настоящей документации.
2. В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года N 738/п, п.8 Улично-дорожная сеть.
3. Планируемая реконструкция участков примыкания к автодороге, на основании согласия, содержащего требования и условия ГБУ "Мосавтодор" от 21.10.2019 №29633667 (см. Приложение).
4. Планируемая автономная ТП с встроенной ДГУ для резервного обеспечения пожарной безопасности Складского комплекса: пожарной сигнализации, системы дымоудаления, объектов и устройств внутренней системы автоматического пожаротушения, в т.ч. насосной станции пожаротушения; (тип, вид и классификация ТП, в т.ч. вариант БКТП с ДГУ определяется по расчетам технологического процесса).
5. В соответствии с ТУ АО «Мособлгаз» от 06.10.2020 №Г2413-185/2 предусматривается подключение объекта капитального строительства складского назначения.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					Проект планировки и проект межевания территории, расположенной по адресу: Московская область, город Химки, вблизи квартала Клязьма				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	ПП	5	9
Схема размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения, М 1:1000							МП "АПУ-Химки"		