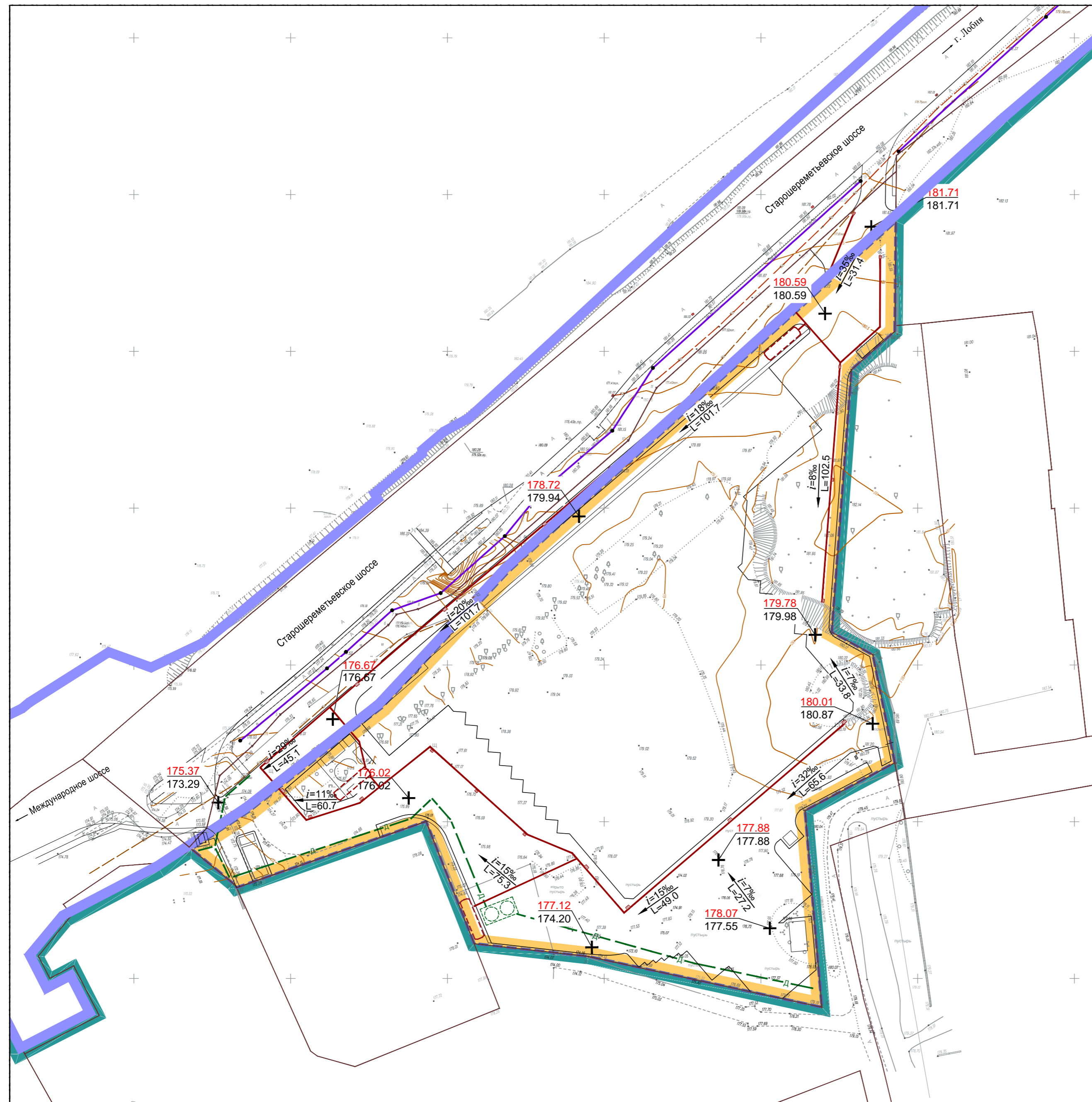


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ХИМКИ, ВБЛИЗИ КВАРТАЛА КЛЯЗЬМА

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории



Условные обозначения

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры:¹

- - существующего элемента планировочной структуры: "территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры, указанных в пункте 8 настоящего Приложения"²
- - существующего элемента планировочной структуры: "квартал"
- - планируемого к установлению элемента планировочной структуры: "квартал"
- - - - границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства Складского комплекса
- - границы существующих земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- - линии, обозначающие объекты транспортной и инженерной инфраструктур, в том числе улицы, дороги, проезды³
- + + - дециметровая сетка крестов инженерно-топографического плана, МСК-50

Вертикальная планировка территории:

- $\begin{matrix} 219.82 \\ 219.32 \\ + \end{matrix}$ - Отметка вертикальной планировки проектная
существующая
- $\begin{matrix} i=12\text{‰} \\ \leftarrow \\ L=37.86 \end{matrix}$ - Уклон вертикальной планировки уклон в промиялях
расстояние в метрах

Планируемые мероприятия по инженерной подготовке территории:

- Kп - сохраняемые сети (дождевой) ливневой канализации (на прилегающей территории)
- - проектируемые сети внутриплощадочной дождевой канализации
- $\ominus \text{ш}$ - дождеприемные колодцы и решетки
- - - - подземные накопительные емкости для дождевых и талых вод с услугами МУП "Химводосток" по вывозу и утилизации⁴

Планируемые сооружения инженерной защиты территории:

- Д - проектируемые гидротехнические сооружения, дренаж (в т.ч. в рамках мероприятий по организации понижения уровня грунтовых вод в целях снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера: подтопление)⁴
- - проектируемый в соответствии с ППТ, утв. ПИМО от 18.02.2014 №3/4 шумозащитный экран ПК43+41.75 (Старошереметьевское шоссе), в рамках защиты от воздействий техногенного характера (на прилегающей территории)

Примечание:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры, существующих земельных участков, а также мероприятия за границами территории КУРТ, отображены в справочно-информационных целях и не являются предметом разработки и утверждения настоящей документации.
2. В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года N 738/п, п.8 Улично-дорожная сеть
3. Планируемые проезды, здания и сооружения, в т.ч. инженерной инфраструктуры отображены в справочно-информационных целях. Могут меняться на этапе проектирования.
4. Услуги по вывозу дождевых и талых вод из накопительных емкостей внутриплощадочной ливневой канализации и сезонных вод из накопительных емкостей дренажной системы осуществляются МУП "Химводосток" на основе договора № ОИ-09-2020 от 10 сентября 2020 г. (см. Приложения).

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной по адресу: Московская область, город Химки, вблизи квартала Клязьма						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.				Стадия	Лист	Листов
				ПП	6	9
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:1000				МП "АПУ-Химки"		